

MERU atelier s.r.o.
Václavská 297/99
639 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 3.5.2023

NAŠE ZNAČKA
BVK/07532/2023

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Taťána Nováková / 543433257
tnovakova@bvk.cz

BRNO
12.5.2023

VĚC

**Brno, ul. Vejrostova, k.ú. Bystrc, p.č. 8228/1, "Rekonstrukce kuchyně - Gymnázium Brno-Bystrc", PD
pro společné povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami**

Předložená projektová dokumentace pro společné povolení s názvem „Rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové dokumentace“ řeší stavební úpravy objektu - Gymnázia Brno-Bystrc, na ulici Vejrostova 1143/2, objekt se nachází na pozemcích p.č. 8228/1, 1938/84, 8210/29, 8210/30, 1938/43, 8210/31, 1938/44, 8210/32, 1938/57, 1938/56, 1938/54, 1938/61, 8210/37 a 1938/779 v k.ú. Bystrc.
Stavební úpravy objektu řeší rekonstrukci kuchyně, vč. gastro vybavení, výdejních oken a částečně jídelny, zázemí kuchyně. Rekonstrukce se týká zejména nových podlah, podhledů, obkladů a částečně dveří. V rámci stavebních úprav jsou dále řešeny nové rozvody elektro, ZTI, a VZT v potřebném rozsahu a potřeb provozu, technologií. V rámci ZTI se jedná zejména o nové napojení vnitřní kanalizace na stávající lapol a nové napojení areálové dešťové kanalizace z řešeného objektu.
V rámci rekonstrukce kuchyně a skladů se jedná o nové konvektomaty, multifunkční pánve, kotle, chladicí boxy atd. Objekt je vytápěn pomocí plynových kotlů.
Připojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstává stávající, areál gymnázia je přístupný z ulice Vejrostova, kde se u vstupu nachází i parkoviště.

Zásobování vodou

Objekt gymnázia je zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky napojené na vodovod pro veřejnou potřebu LI DN 200 v ulici Fleischnerova.
Bilance potřeby vody bude beze změn, nedojde ke zvýšení množství odebírané vody.
Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 3.5 VDJ Bystrc 365,0 m n.m., hydrostatický tlak v místě napojení může v úrovni terénu dosahovat 0,65 MPa.
Požadujeme na vnitřní vodovodní instalaci osadit redukční ventil.
Za posouzení stavu a kapacity vodovodní přípojky zodpovídá projektant.

Odkanalizování

Splaškové vody z řešeného území budou i nadále odvedeny přes vnitřní kanalizaci do stávajících splaškových kanalizačních přípojek a dále do kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 KAM.

Odpadní vody z provozu stravování jsou i v současnosti předčištěny ve stávajícím odlučovači tuků umístěném ve venkovním prostoru před objektem. Dle předložené dokumentace nedojde k navýšení počtu strážníků a vydávaných jídel, instalované předčisticí zařízení je dostatečné, odváděné množství odpadních vod nebude navýšeno.

Dešťové vody – odvedení dešťových vod je řešeno stávajícím způsobem, přes vnitřní dešťové kanalizace svedením do dešťových kanalizačních přípojek DN 200 a dále do dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu KAM DN 300.

Do areálových (vnitřních) kanalizací nebude zasahováno.

Za posouzení stavu a kapacity kanalizačních přípojek zodpovídá projektant.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
na svých internetových stránkách bvk.cz a v sídle společnosti.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro společné povolení za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- V případě potřeby, před zahájením stavebních prací na místě samém, nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad – pro vytyčení kontaktujte pana Stelzela, tel. 606 676 302 nebo email vytycenivodovodu@bvk.cz. Upozorňujeme, že se jedná o placenou službu. Je též nutné na místo samé přizvat obvodového technika úseku správy vodovodní sítě pana O. Vrbíka, tel. 606 715 406, během stavby se řiďte jeho pokyny.
- V případě potřeby, před zahájením stavebních prací na místě samém, nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození kanalizační stoku – pro vytyčení kontaktujte odvodového technika kanalizačního provozu pana Vitocha, tel. 606 676 346. Upozorňujeme, že se jedná o placenou službu, během stavby se řiďte jeho pokyny.
- Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky / ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícímu se 90°.
- Dodržte ochranná území vodovodní a kanalizační přípojky, v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností minimálně 0,75 m na každou stranu od osy potrubí, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna v Městských standardech pro vodovodní síť a Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Při realizaci vnitřní kanalizace doporučujeme respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
 - ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
 - ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizaceJako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Při realizaci vnitřního vodovodu doporučujeme respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545.
- Areálový vodovod a areálovou kanalizaci vč. veškerých zařízení nacházející se na vnitřním vodovodu a kanalizaci, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., neprovozují.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat schváleným limitům dle Kanalizačního řádu pro statutární město Brno, město Kuřim, město Modřice, obce Česká a Želešice (zejména obsah EL – extrahovatelné látky: sv = 150 mg/l, pv = 250 mg/l).

- Upozorňujeme, že provozovatel zařízení je povinen zajistit, aby odlučovač tuků byl po celou dobu užívání provozován v souladu s podmínkami kanalizačního řádu. Odlučovač tuků bude mít zpracovaný provozní řád, podle kterého bude užíván. Je nutná pravidelná kontrola a čištění dle provozního řádu, tuk ve sběrné nádobě odlučovače tuků bude předáván k odborné likvidaci, budou prováděny pravidelné odběry a rozborů vypouštěných odpadních vod, včetně záznamů do provozního deníku.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

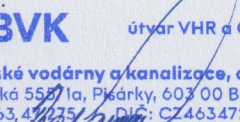
Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Vyjádření pod zn. BVK/07532/2023 ze dne 12.5.2023 platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.

Projektovou dokumentaci si ponecháváme pro naši interní potřebu.

S pozdravem



BVK útvar VHR a GIS
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 552/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 463 47275 / DIČ: CZ46347275

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku